



VRIJWILLIGERSORGANISATIE BUS
BURGERKRACHT UIT SAMENWERKING
CONTACTADRES via E-mail: info@debus.nl
INFORMATIE OVER BUS: www.debus.nl



Kiezers willen minder regels, meer regie en slimme oplossingen voor de woonmarkt

Nederlanders hebben duidelijke verwachtingen van de politiek voor de woningmarkt, blijkt uit resultaten van 13.000 mensen die het WoonKieskompas invulden. Kiezers willen minder regels, meer regie van de overheid en slimme oplossingen die nu verschil maken. Vereniging Eigen Huis roept de politiek op aandacht te geven aan deze wensen, want de keuzes van het nieuwe kabinet bepalen hoe we in de toekomst wonen.

Gemeenten moeten betaalbare koopwoningen bouwen:

Driekwart van de kiezers vindt dat de minister gemeenten moet kunnen verplichten om meer betaalbare koopwoningen te realiseren. Vereniging Eigen Huis ziet dat landelijke regie cruciaal is om starters en jonge gezinnen weer een kans te geven op een eigen huis. Veel gemeenten bouwen nog altijd te weinig betaalbare koopwoningen. De vereniging vindt dat gemeenten die achterblijven, moeten worden aangespoord om de bouwopgave serieus te nemen.

Maak woonruimte van leegstand:

Bijna zeven op de tien kiezers vindt dat eigenaren van langdurig leegstaande panden een boete moeten krijgen. Vereniging Eigen Huis pleit daarom ook voor het sneller benutten van bestaande gebouwen. Lege kantoren, winkels en panden staan soms jarenlang ongebruikt leeg, terwijl honderdduizenden mensen een woning zoeken. Maak gebruik van de potentie van bestaande gebouwen.

Minder gedoe, meer bouwen:

Sneller bouwen lukt alleen als procedures eenvoudiger worden. Ruim twee derde van de kiezers vindt dat omwonenden minder mogelijkheden moeten krijgen om bezwaar te maken tegen nieuwbouwplannen. Daarom pleit de vereniging samen met elf andere partijen in de woningbouwcoalitie voor sneller uitvoeren van bouwplannen, eenvoudigere procedures en meer inspraak van woningzoekenden: dát is wat de woningmarkt nodig heeft.

Samenwonen moet lonen:

Steeds meer mensen willen woonruimte delen of samenwonen met familie, vrienden of zorgbehoevenden. In de praktijk betekent dit dat zij een lagere uitkering of minder toeslagen ontvangen als gevolg. Bijna twee derde van de ondervraagden vindt dat uitkeringen niet verlaagd mogen worden als mensen een woning delen. Vereniging Eigen Huis zegt daarom: schaf de 'samenwoonboete' af en maak het aantrekkelijk om ruimte te delen. Dit verlaagt woonkosten en versterkt sociale verbondenheid.

Bouwen aan zekerheid voor iedereen:

"Kiezers laten zien dat het anders moet op de woningmarkt", reageert algemeen directeur van "Vereniging Eigen Huis. Zij vindt dat iedereen die een huis zoekt of bezit moet kunnen rekenen op een overheid die zorgt voor voldoende betaalbare koopwoningen, duidelijke en voorspelbare regels en stabiele woonlasten. Met woonbeleid dat verder kijkt dan de korte termijn kunnen we zorgen voor een woningmarkt die werkt en zekerheid biedt. Vereniging Eigen Huis roept de politiek op te kiezen voor realistisch woonbeleid: meer duidelijkheid, meer samenwerking en beter gebruik van de ruimte die we al hebben."

Voor de miljoenen (toekomstige) huiseigenaren in ons land, is het van groot belang welke koers de landelijke politiek kiest. Onze voorstellen zijn gebaseerd op wat huiseigenaren zelf belangrijk vinden: duidelijkheid, keuzevrijheid en ondersteuning bij grote opgaven zoals verduurzaming, woningtekort en klimaatschade.

■ De vrijwilligersorganisatie Burgerkracht Uit Samenwerking (BUS) merkt op:

Wij als belangenorganisatie herkennen ons heel goed in wat Vereniging Eigen Huis als speerpunten benoemt en waar de politiek de aankomende jaren zich sterk voor moeten maken. Bouwen en meer woningen moeten beschikbaar komen. Vereniging Eigen Huis staat voor een goed woonbeleid en alle zaken die met koopwoningen en hun eigenaren te maken hebben. Terecht dat men zich op het thema de woonmarkt richt.

Maar we mogen het thema armoede, bestaanszekerheid en zorg dien en speerpunten te zijn waar het toekomstig kabinet zich nadrukkelijk voor moet gaan in zetten en noodzakelijke doelen waarmaken. Wie de laatste weken de politiek en in het bijzonder de woordvoerders van diverse politieke partijen gehoord hebben, het traditionele kunstje om burgers te verleiden met hun (on)waarheden en populisme, weet niet meer wat te geloven of in welke partijen men nog vertrouwen kan stellen.

Iedere woordvoerder preekt voor eigen parochie waarbij zijn/haar eigen ingenomen partijstandpunten de juiste zijn. Echter regeren doet men voor alle Nederlanders en zijn de partijbelangen niet aan de orde maar gaat het om waarmaken van beloftes en het behalen van bereikbare resultaten.

Nog nooit is het vertrouwen in de politiek zo laag geweest en volgens onze organisatie, is dit niet veroorzaakt door de politiek van de afgelopen 2 jaar maar juist van een hele lange periode van regeren door vele landelijke politieke partijen, die nu grote woorden gebruiken door de schuld te leggen bij de partijen die de afgelopen twee jaar de puinhopen van kabinet 1 - 2 - 3 - 4 Rutte hebben moeten opruimen.

Wij menen ook dat in Nederland de media niet meer vanuit neutraliteit en objectiviteit zaken betreft de landelijke politiek naar buiten toe uitdraagt, maar in haar programmaopzet en uitspraken te vaak en te veel bepaalde partijen meer en vaker in de positieve schijnwerpers te zet en andere partijen deze kansen niet bieden/ In hoeverre is er dan nog sprake van een eerlijke, rechtvaardige gelijkwaardige verkiezingscampagne voor alle politieke partijen die op 29 oktober 2025 op de verkiezingslijst staan.

Kunnen wij u ergens mee van dienst zijn b.v.:

Over de inhoud van het bericht of andere zaken op het terrein van informatie verstrekken, het geven van adviezen of hulpverlening bij opstellen van brieven, bemiddeling of begeleiding op terreinen van:

Uitkeringen, regelingen, voorzieningen, werk en inkomen, wonen, zorg, ouderenbelangen, armoede, schulden etc., dan bieden dat bieden wij u **geheel kosteloos** aan.

Wij als belangenorganisatie hebben meer als 25 jaar ervaring in de sociaal maatschappelijke dienstverlening.

Mail uw vragen, verzoeken naar: info@debus.nl. Wij dragen zorg voor een reactie mail binnen 24 uur.

Om meer over ons te willen weten verwijzen wij u graag onze website: www.debus.nl

Opgemaakt en gepubliceerd: 23 oktober 2025

Bronvermelding: Vereniging Eigen Huis / BUS

Uitgegeven door: Vrijwilligersorganisatie Burgerkracht Uit Samenwerking (BUS)