



VRIJWILLIGERSORGANISATIE BUS
BURGERKRACHT UIT SAMENWERKING
CONTACTADRES via E-mail: info@debus.nl
INFORMATIE OVER BUS: www.debus.nl



Kabinet trekt 120 miljoen euro uit voor zorggeschikte woningen

Het kabinet investeert 120 miljoen euro in nieuwe woonvormen voor voornamelijk ouderen. Vanaf 18 mei kunnen zowel woningcorporaties, zorgorganisaties en andere partijen subsidie aanvragen voor de bouw en aanpassing van woningen.

Het gaat om twee verschillende subsidieregelingen. Circa 40 miljoen euro gaat naar de Stimuleringsregeling Ontmoetingsruimten in Ouderenhuisvesting (SOO). Daarmee wil het kabinet de bouw van gedeelde ontmoetingsruimten stimuleren in geclusterde woonvormen voor ouderen.

Daarnaast is 80 miljoen euro beschikbaar voor de Stimuleringsregeling Zorggeschikte woningen (SZGW). Die regeling ondersteunt de bouw en verbouwing van sociale huurwoningen waar bewoners intensievere zorg kunnen ontvangen, bijvoorbeeld bij dementie.

Deze woningen zijn overigens niet exclusief bedoeld voor ouderen, maar ook voor visueel- of verstandelijk beperkten, laat het ministerie weten. Een van de voorwaarden om gebruik te maken van de regeling is dat minstens 15 procent van de woningen wordt toegewezen aan mensen met een wlz-indicatie (wet langdurige zorg). De overige woningen mogen worden toegewezen aan bijvoorbeeld ouderen zonder indicatie, maar moeten wel 'zorggeschikt' zijn.

290 duizend extra ouderenwoningen

Volgens het kabinet zijn tot en met 2030 in totaal 290.000 extra ouderenwoningen nodig. Het aanbod van geschikte woningen blijft nu nog achter bij de groeiende vraag. Door ouderen sneller aan een passende woning te helpen, moeten ook andere woningen vrijkomen op de krappe woningmarkt voor starters en doorstromers.

De subsidieregeling voor zorggeschikte woningen is specifiek bedoeld voor woningcorporaties en zorgaanbieders. De woningen moeten onder meer toegankelijk zijn voor rolstoelgebruikers en beschikken over brede gangen en ruime badkamers. De subsidie vergoedt een deel van de extra bouwkosten. Beide regelingen staan open tot en met 18 december 2026. Volgens het kabinet sluiten de subsidies goed op elkaar aan en kunnen initiatiefnemers voor één project vaak gebruikmaken van beide regelingen.

Afschaffen stimuleringsregeling wonen en zorg

Eerder werd bekend dat de stimuleringsregeling wonen en zorg in 2026 tijdelijk is stopgezet. Voor deze andere regeling, waarbij burgers maximaal 25 duizend euro subsidie konden krijgen voor een haalbaarheidsonderzoek naar een eigen burgerinitiatief, wordt dit jaar geen geld vrijgemaakt. Hoogleraar Innovatie & Implementatie in Dementiezorg bij de Erasmus School of Health Policy & Management Robert Huisman laakte deze beslissing in een interview in *Zorgvisie* eerder deze week en verweet minister Sterk "zwabberbeleid". Het ministerie laat in antwoord op vragen van *Skipr* weten dat het niet uitgesloten is dat er volgend jaar weer geld beschikbaar komt voor deze regeling. In 2025 bedroeg de totale subsidiepot voor deze regeling 1,5 miljoen euro.

■ De vrijwilligersorganisatie Burgerkracht Uit Samenwerking (BUS) merkt op:

Weer een van de beloftes waarvan wij burgers maar moeten afwachten wat daar van terecht gaat komen. Wie herinnert zich niet de uitspraak van de huidige premier: "We gaan 10 grote steden bij bouwen". Van heel het uitgesproken woonbeleid komt totaal niets terecht dat kan nu al met zekerheid worden vastgesteld. Hedenmiddag (28 mei 2025) is in de Tweede Kamer is het debat woonbeleid aan de orde. Uit alles is nu al komen vast te staan dat van het bouwen van woningen en het wegwerken van achterstanden weinig terecht zal komen. Mooie beloftes, kiezers misleiden daar is o.a. D66 in geslaagd om zo stemmen te vergaren. Maar ook D66 faalt in al haar toezeggingen en voornemens volledig en laat haar eigen kiezers opnieuw in de steek.

Kunnen wij u ergens mee van dienst zijn b.v.:

Over de inhoud van het bericht of andere zaken op het terrein van informatie verstrekken, het geven van adviezen of hulpverlening bij opstellen van brieven, bemiddeling of begeleiding op terreinen van:

Uitkeringen, regelingen, voorzieningen, werk en inkomen, wonen, zorg, ouderenbelangen, armoede, schulden etc., dan bieden dat bieden wij u **geheel kosteloos** aan.

Wij als belangenorganisatie hebben meer als 25 jaar ervaring in de sociaal maatschappelijke dienstverlening.

Mail uw vragen, verzoeken naar: info@debus.nl. Wij dragen zorg voor een reactie mail binnen 24 uur.

Om meer over ons te willen weten verwijzen wij u graag onze website: www.debus.nl

Opgemaakt en gepubliceerd: 28 mei 2026

Bronvermelding: Skipr / BUS

Uitgegeven door: Vrijwilligersorganisatie Burgerkracht Uit Samenwerking (BUS)